

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 16.01.2019 požádal spolek TJ Sokol Charvátská Nová Ves, z. s. (dále jen „spolek“), zastoupený předsedou panem Janem Chylou, o výpůjčku pozemků v areálu fotbalového hřiště v Charvátské Nové Vsi. Ve své žádosti uvádí, že výpůjčkou areálu by spolek dosáhl na dotace z Jihomoravského kraje, a že by jim výpůjčka pozemků pomohla plnohodnotně rozvíjet a zkvalitňovat činnost v rámci areálu fotbalového hřiště.

Tereza Břeclav, příspěvková organizace (dále jen „PO“), má ve své zřizovací listině uvedenou jako jednu z hlavních činností: provozování fotbalového a sportovního areálu v Břeclavi-Charvátské Nové Vsi.

PO má ve výpůjčce pozemky zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves, které jsou součástí sportovního areálu Tyršův sad v Charvátské Nové Vsi.

Výše uvedená žádost byla projednána se zainteresovanými odbory MěÚ Břeclav a současně i se zástupci spolku. Bylo dohodnuto, že pozemky v areálu hřiště by měly zůstat ve výpůjčce PO, která by se spolkem řešila možnost jejich užívání.

PO měla za úkol vypracovat návrh nájemní smlouvy, stanovit výši nájmu a vyspecifikovat práva a povinnosti smluvních stran. Znění nájemní smlouvy schválila rada města na své 13. schůzi konané dne 20.05.2019 usnesením číslo R/13/19/35b).

Nájemní smlouva stanovuje roční nájemné ve výši 120.000 Kč s tím, že spolek požádal o poskytnutí dotace na úhradu nájemného.

Vzhledem k udržitelnosti dotace, kterou obdržel spolek z Jihomoravského kraje, se nájemní smlouva uzavírá na tříleté období. Na stejnou dobu je navrhováno znění dotační smlouvy (viz *Příloha č 1*).

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace